



УКРАЇНА
ВИКОНАВЧИЙ КОМПІТЕТ
МЕЛІТОПОЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
Запорізької області

РІШЕННЯ

18.09.2019

№

187/4

Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Мелітопольської міської ради від 25.01.2018 № 15 «Про затвердження Положення та складу архітектурно-містобудівної ради й втрату чинності рішення виконавчого комітету Мелітопольської міської ради від 26.03.2012 № 43/1, від 28.04.2016 № 70/2, від 08.06.2017 № 106/2 та від 14.09.2017 № 168/4»

У зв'язку з кадровими змінами, керуючись ст. 28 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності“, ст. 31, 42 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні“, ст. 15 Закону України „Про архітектурну діяльність“, Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011 № 108 “Про затвердження Типового положення про архітектурно-містобудівні ради”, виконавчий комітет Мелітопольської міської ради Запорізької області

ВИРІШИВ:

1. Внести зміни до рішення виконавчого комітету Мелітопольської міської ради від 25.01.2018 № 15 «Про затвердження Положення та складу архітектурно-містобудівної ради й втрату чинності рішення виконавчого комітету Мелітопольської міської ради від 26.03.2012 № 43/1, від 28.04.2016 № 70/2, від 08.06.2017 № 106/2 та від 14.09.2017 № 168/4», а саме: затвердити оновлений склад архітектурно-містобудівної ради згідно з додатком.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Щербакова О.

Секретар Мелітопольської міської ради

Роман РОМАНОВ

ПЕРШИЙ ЗАСТУПНИК
МІСЬКОГО ГОЛОВИ
І. РУДАНОВА

Проект рішення вносить:
Начальник управління
містобудування та архітектури

Олена БЕСПЕРСТОВА

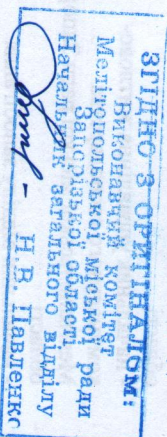
ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови з питань
діяльності виконавчих органів ради
Олександр ЩЕРБАКОВ

В.о. начальника управління
правового забезпечення,
головний спеціаліст

Ольга ЄРЕМЕЄВА

Головний спеціаліст – коректор
Кристина КІЗЮН



Додаток
до рішення виконавчого комітету
Мелітопольської міської ради
Запорізької області
№ 183/4
з 09.08.19

Склад архітектурно-містобудівної ради

- Романов Роман Вікторович - секретар Мелітопольської міської ради, голова архітектурно-містобудівної ради
- Барибін Олександр Миколайович - депутат Мелітопольської міської ради, співголова архітектурно-містобудівної ради (за згодою)
- Шербаков Олександр Валерійович - заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступник голови архітектурно-містобудівної ради
- Бесперстова Олена Вікторівна - начальник управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Мелітопольської міської ради, заступник голови архітектурно-містобудівної ради
- Войтович Олександра Сафатівна - головний спеціаліст відділу з питань планування та забудови міста управління містобудування та архітектури, секретар архітектурно-містобудівної ради

Члени архітектурно-містобудівної ради:

- Касарум Сергій Олександрович - голова постійної депутатської комісії з питань архітектури, будівництва, транспорту, зв'язку та регуляторної політики (за згодою)
- Гнековський Павло Станіславович - голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин та комунальної власності територіальної промади (за згодою)
- Маслов Михайло Борисович - депутат Мелітопольської міської ради (за згодою)
- Сергеева Юлія Володимирівна - директор КП «І радипроект» Мелітопольської міської ради Запорізької області
- Тетімбасєв Олексій Борисович - начальник управління житлово-комунального господарства Мелітопольської міської ради Запорізької області
- Овсянніков Віталій Васильович - начальник відділу запобігання надзвичайним ситуаціям

Складов Роман Васильович

Іотов Валерій Леонідович

- Поліщук Аркадій Іванович
Абдураман Лутфія Шевкетовна
Шестопалова Світлана Анатоліївна
Гайдаєнко Людмила Олександрівна
Ломіш Зоя Володимирівна

- Мелітопольського міськрайонного управління ГУ ДСНС України у Запорізькій області (за згодою)
- завідувач відокремленого підрозділу „Мелітопольський міський відділ Державної установи „Запорізький обласний лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України“
- архітектор, член спілки НСАУ (за згодою)
- архітектор (за згодою)
- архітектор (за згодою)
- архітектор (за згодою)
- ГАП КП «І радипроект», архітектор
- начальник відділу з питань планування та забудови міста управління містобудування та архітектури, архітектор

Начальник управління комітет Мелітопольської міської ради містобудування та архітектури

Олена БЕСПЕРСТОВА



ВІДНОС ОРИГІНАЛОМ:
Виконавчий комітет
Мелітопольської міської ради
Запорізької області
Начальник відділу запобігання надзвичайним ситуаціям
Павленко Н.В.



Україна
ВИКОНАВЧИЙ КОМПІТЕТ
МЕЛІТОПОЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
Запорізької області

РІШЕННЯ

25.07.2018

№ 15

Про затвердження Положення та складу архітектурно-містобудівної ради й втрату чинності рішень виконавчого комітету Мелітопольської міської ради від 26.03.2012 № 43/1, від 28.04.2016 № 70/2, від 08.06.2017 № 106/2 та від 14.09.2017 № 168/4.

На виконання наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011 № 108 "Про затвердження Типового положення про архітектурно-містобудівні ради", керуючись Законом України «Про архітектурну діяльність», ст. 20 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", ст. 31 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет Мелітопольської міської ради Запорізької області

ВИРІШИВ:

1. Затвердити Положення про архітектурно-містобудівну раду згідно з додатком 1.

2. Затвердити склад архітектурно-містобудівної ради згідно з додатком 2.

3. Вважати такими, що втратили чинність, рішення виконавчого комітету Мелітопольської міської ради від 26.03.2012 № 43/1 "Про затвердження Положення та складу архітектурно-містобудівної ради й втрату чинності рішення виконавчого комітету Мелітопольської міської ради від 27.12.2010 № 310/1", від 28.04.2016 № 70/2 "Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Мелітопольської міської ради від 26.03.2012 № 43/1 "Про затвердження Положення та складу архітектурно-містобудівної ради й втрату чинності рішення виконавчого комітету Мелітопольської міської ради від 27.12.2010 № 310/1" та втрату чинності рішень виконавчого комітету Мелітопольської міської ради від 23.04.2014 № 71/1, від 11.06.2015 № 97/2", від 08.06.2017 № 106/2 "Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Мелітопольської міської ради від 26.03.2012 № 43/1 "Про затвердження Положення та складу архітектурно-містобудівної ради й втрату чинності рішення виконавчого комітету Мелітопольської міської ради від 27.12.2010 № 310/1" та втрату чинності рішення виконавчого комітету Мелітопольської міської ради від

Мелітопольський міський голова

С.А. Мінько

28.04.2016 № 70/2", та від 14.09.2017 № 168/4 "Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Мелітопольської міської ради від 28.04.2016 № 70/2 "Про внесення змін до рішення виконавчого комітету Мелітопольської міської ради від 26.03.2012 № 43/1 "Про затвердження Положення та складу архітектурно-містобудівної ради й втрату чинності рішення виконавчого комітету Мелітопольської міської ради від 27.12.2010 № 310/1" та втрату чинності рішень виконавчого комітету Мелітопольської міської ради від 23.04.2014 № 71/1, від 11.06.2015 № 97/2".

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Федорова І.С.



ЗІДНО З ОПИТАНОМ:
Виконавчий комітет
Мелітопольської міської ради
Запорізької області
Начальник загального відділу
[Підпис] - Н.В. Павленко

Проект рішення вносить:
Начальник управління
містобудування та архітектури

О.В. Бесперстова

Погоджено:

Заступник міського голови з питань
діяльності виконавчих органів ради

І.С. Федоров

Керуючий справами виконавкому

О.В. Дубініна

Директор департаменту
документально – організаційного
забезпечення

Н.В. Долгоман

Начальник управління правового
забезпечення

М.С. Гринько

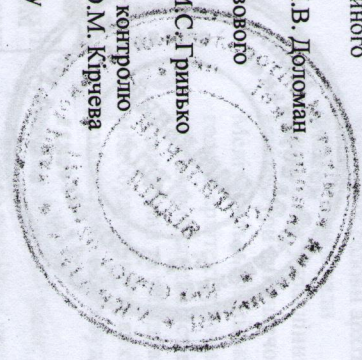
Начальник відділу з питань контролю

О.М. Кірчєва

Головний спеціаліст відділу
з регуляторної політики та
конкурсних закупівель

Т.В. Житник

Головний спеціаліст - коректор
Л.С. Захарова



Додаток 1
до рішення виконавчого комітету

від 25.01.2018 № 15

ПОЛОЖЕННЯ

про архітектурно-містобудівну раду

1. Загальні положення.

1.1 Це положення визначає порядок роботи архітектурно-містобудівної ради (далі - Рада) при управлінні містобудування та архітектури, що утворюється за рішенням виконавчого комітету міської ради і постійно діє при управлінні містобудування та архітектури Мелітопольської міської ради.

1.2 Рада є дорадчим органом для професійного колегіального розгляду й обговорення містобудівних, архітектурних та інженерних рішень містобудівної та проектної документації. Рада діє на громадських засадах.

1.3 У своїй діяльності Рада керується Конституцією України (254к/96-ВР) та законами України, а також указами Президента України та постановами Верховної Ради України, прийнятими відповідно до Конституції і законів України, актами Кабінету Міністрів України, наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, актами органів місцевої влади, а також цим положенням.

1.4 Рада здійснює свою діяльність на основі добровільності, рівноправності її членів.

2. Основні завдання Ради.

2.1 Рада згідно з наданими чинним законодавством повноваженнями у сфері містобудування та архітектури розглядає містобудівну та проектну документацію і надає рекомендації з питань планування, забудови та іншого використання території міста управлінню містобудування та архітектури, а саме:

- проектів містобудування (схем, планування території та проектів детального планування території, історико-архітектурних опорних планів, проектів зон охорони пам'яток культурної спадщини, проектів забудови торговельних майданів і вулиць, іншої містобудівної документації);
- проектної документації будівництва об'єктів (будинків і споруд житлового, громадського, комунального, промислового та іншого призначення, об'єктів садово-паркової та ландшафтної архітектури, монументального і монументально-декоративного мистецтва, а також об'єктів реставрації, пристосування пам'яток архітектури та містобудування);
- передпроектних досліджень, пов'язаних із запровадженням інвестиційних проектів нового будівництва, реконструкції існуючих об'єктів і комплексів та реставрації пам'яток містобудування та архітектури;

- архітектурно-планувальних рішень об'єктів будівництва, що розміщуються на територіях, на які не розроблені проекти зонування та детальні положення "Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" (3038-17);

- реставраційних завдань на пам'ятки архітектури.

2.2 При розгляді містобудівної та проектної документації рекомендації надаються на підставі їх оцінки відповідно до вимог законодавства, державних будівельних норм, особливостей містобудівної ситуації (архітектурно-планувальних рішень, техніко-економічних показників та архітектурної виразності).

2.3 Результати розгляду Радою проектів містобудівної документації враховуються під час подальшого доопрацювання та затвердження таких проектів.

2.4 Результати розгляду Радою проектів будівництва мають виключно рекомендаційний характер і не можуть вимагатися під час погодження та затвердження таких проектів.

2.5 Рада надає рекомендації з питань планування, забудови та іншого використання території у межах зон охорони пам'яток архітектури та містобудування з урахуванням рішень консультативних рад з питань охорони культурної спадщини.

3. Склад і структура Ради.

3.1 Головою Ради є керівник управління містобудування та архітектури, головний архітектор міста.

3.2 До складу Ради входять один заступник голови, секретар, фахівці у сфері будівництва, містобудування та архітектури, які мають відповідну вищу освіту та досвід роботи у цій сфері, представники відповідних органів виконавчої влади, творчих спілок (за згодою).

Заступник Голови Ради та її секретар призначаються з числа посадових осіб управління містобудування та архітектури.

3.3 Фахівці у сфері будівництва, містобудування та архітектури за кількістю повинні становити не менше п'ятдесяти відсотків від загальної кількості членів Ради.

3.4 Персональний склад Ради формується Головою Ради та затверджується рішенням виконавчого комітету Мелітопольської міської ради.

4. Організаційні засади членства у Раді.

4.1 Члени Ради беруть участь у її роботі на громадських засадах.

4.2 Члени Ради мають право:

- заздалегідь бути поінформованими про план роботи Ради, порядок денний засідань та про питання, запропоновані до розгляду на засіданні Ради;
- брати участь у розгляді питань, включених до порядку денного, обговорювати містобудівні, архітектурно-технічні та інженерні проектні рішення, висловлювати свої зауваження та пропозиції.

4.3 При розгляді містобудівної та проектної документації члени Ради зобов'язані керуватися вимогами чинного законодавства, державних будівельних норм, стандартів і правил.

4.4 Голова Ради, його заступник, секретар, члени не мають права брати участь в обговоренні на засіданнях питань щодо проектування об'єктів містобудування, у розробленні яких вони брали участь.

4.5 Члени Ради не можуть брати участь в обговоренні і голосуванні щодо проектів, авторами яких є їх близькі родичі, а також у випадках, коли проекти розробляються працівниками проектної установи, у якій вони працюють.

4.6 Рада проводить свою діяльність на засадах гласності.

5. Організація роботи Ради.

5.1 Формою роботи Ради є засідання, що проводиться згідно з планом та порядком денним, які складаються її секретарем та затверджуються Головою Ради.

Позачергові засідання Ради скликаються за рішенням Голови Ради.

Засідання Ради є відкритими.

Рада розглядає питання, включені до порядку денного за поданням замовника проекту.

Порядок денний формується за зверненнями замовників.

Подання Ради проектних та демонстраційних матеріалів для розгляду та їх технічний супровід здійснюються замовником або за його дорученням автором-розробником (тиражування, копіювання, інформаційні та довідкові матеріали тощо).

Склад матеріалів повинен відповідати вимогам державних будівельних норм щодо проектної документації відповідної стадії проектування.

5.2 Засідання Ради веде Голова, а за його відсутності - заступник Голови. Підготовку матеріалів для розгляду на засіданнях забезпечує секретар Ради.

Засідання Ради вважається правомочним, якщо на ньому присутні більш як половина його членів.

У залежності від питань, які розглядаються на містобудівній раді, при необхідності, на засідання запрошуються необхідні фахівці.

Присутність замовника на архітектурно-містобудівній раді обов'язкове, при відсутності замовника питання не розглядається, крім випадків з погодженою домовленістю.

5.3 Організаційне забезпечення роботи Ради покладається на управління містобудування та архітектура.

5.4 Рада розглядає матеріали проекту, подані за десять робочих днів до її засідання.

5.5 На засіданні Ради доповідає проектувальник або замовник.

5.6 На проекти містобудівної документації та проекти будівництва IV, V категорій складності готується рецензія (на замовлення замовника проектною організацією, яку замовник обирає самостійно). Рецензія подається у письмовому вигляді.

5.7 Розгляд на засіданні Ради проектів реконструкції об'єктів будівництва, щодо яких діють майнові права автора, проводиться за участю автора або колективу авторів відповідно до Закону України "Про авторське право і суміжні права" (3792-12).

5.8 Пропозиції та рекомендації вважаються схваленими, якщо за них проголосувало більш як половина присутніх на засіданні членів Ради.

У разі рівного розподілу голосів вирішальним є голос головуючого на засіданні.

5.9 За результатами розгляду й обговорення питань секретарем складається протокол, який підписується головуючим на засіданні та секретарем.

5.10 До протоколу вносяться:

- поіменний перелік присутніх членів Ради та запрошених осіб;
- питання, які розглядаються на засіданні;
- відомості про замовника;
- дані щодо автора-розробника передпроектної та проектної документації, доповідача, рецензента та тих, хто виступає;

у разі необхідності: основні характеристики об'єкта, перелік вихідних даних (основних), рішення про відведення земельної ділянки (для об'єктів будівництва), особливі умови, основні висновки щодо відповідності вихідним даним, стислий зміст обговорень з відображенням позицій, висловлювань щодо питання та остаточними рекомендаціями Ради.

5.11. Протокол складається протягом 5 робочих днів з дня проведення відповідного засідання Ради.

5.12. Член Ради, який не підтримує пропозиції (рекомендації), може викласти у письмовій формі свою окрему думку, що додається до протоколу засідання.

Керуючий справами виконавчого уповноваженого Миколи Павленка

Бесперстова О.В.



ПІДПИСАНО: Виконавчий уповноважений Миколи Павленка
Міської ради
Донецької області
Начальник загального відділу
Павленко Н.В.

Додаток 2
до рішення виконавчого комітету
Мелітопольської міської ради
Запорізької області
від _____ № 15
25.01.2018

Склад архітектурно-містобудівної ради

Мінько Сергій Анатолійович

Барібін Олександр Миколайович

Федоров Іван Сергійович

Бесперстова Олена Вікторівна

Ломіш Зоя Володимирівна

Члени архітектурно-містобудівної ради:

Касарум Сергій Олександрович - голова постійної депутатської комісії з питань архітектури, будівництва, транспорту, зв'язку та регуляторної політики (за згодою)

Гнезковський Павло Станіславович - голова постійної депутатської комісії з питань земельних відносин та комунальної власності територіальної громади (за згодою)

Маслов Михайло Борисович - депутат Мелітопольської міської ради (за згодою)

Романов Роман Вікторович

- депутат Мелітопольської міської ради (за згодою)

Шарій Геннадій Петрович

- директор КП «Градпроект»
Мелітопольської міської ради Запорізької

- Мелітопольський міський голова, голова архітектурно-містобудівної ради
- депутат Мелітопольської міської ради, співголова архітектурно-містобудівної ради (за згодою)
- заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради, заступник голови архітектурно-містобудівної ради
- заступник начальника управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Мелітопольської міської ради, заступник голови архітектурно-містобудівної ради
- начальник відділу з питань планування та забудови міста управління містобудування та архітектури, секретар архітектурно-містобудівної ради

Тетімбаєв Олексій Борисович

області
- начальник управління житлово-

- коммунального хозяйства
Мелітопольської міської ради Запорізької

Овсінніков Віталій Васильович

області
- начальник відділу забезпечення

надзвичайним ситуаціям
Мелітопольського міськрайонного

управління ГУ ДСНС України у

Запорізькій області (за згодою)

- завідувач відокремленого підрозділу

„Мелітопольський міський відділ

Державної установи „Запорізький

обласний лабораторний центр

Міністерства охорони здоров'я України“

Краснобаєв Олександр Аркадійович

- архітектор, член спілки НСАУ (за

згодою)

Іотов Валерій Леонідович

- архітектор, член спілки НСАУ (за

згодою)

Добровольський Василь Дмитрович

- художник (за згодою)

Поліщук Аркадій Іванович

- архітектор (за згодою)

Абдураман Дутфія Шевкетовна

- архітектор (за згодою)

Шестопалова Світлана Анатоліївна

- архітектор (за згодою)

Немно Микола Миколайович

- архітектор (за згодою)

О.В. Дубініна

Керуючий справами

Бесперстова О.В.



Виконавчий комітет
Мелітопольської міської ради
Запорізької області
Начальник відділу
Н.В. Павленко